



Santa Casa Bariri

PRESTAÇÃO DE CONTAS

TERMO DE CONVÊNIO: 03/2025

REFORMA PS I

OUTUBRO 2025



Santa Casa Bariri

Ofício Adm 76/2025

Bariri, 04 de novembro de 2025

Ref: Prestação de Contas - Termo de Convênio Nº 03/2025 – Mês de Referência:
OUTUBRO.

Senhor Prefeito,

Encaminhamos a V.Srª os demonstrativos financeiros do mês de outubro do Termo de Convênio 03/2025, assim como o relatório de atividades do referido mês.

Atenciosamente.


MARINA PREARO

Diretora Administrativa – Santa Casa de Bariri

Exmo. Sr.

AIRTON LUIS PEGORARO

Prefeito



ORGÃO PÚBLICO CONVENIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BARIRI
ENTIDADE GERENCIADA: IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE BARIRI
ENDEREÇO: AV ANTONIO J DE CARVALHO, 409 CEP: 17250182
RESPONSÁVEL PELA ORGANIZAÇÃO SOCIAL: MARINA PREARO
OBJETO DO CONTRATO DE GESTÃO: T. CONV. 03/2025 REFORMA PS - 1
EXERCÍCIO: 10/2025

CNPJ: 44.690.238/0001-61

DATA PREVISTA PARA O REPASSE	VALORES PREVISTOS(R\$)	DATA DO REPASSE	NÚMERO DO DOCUMENTO DE CRÉDITO	VALORES REPASSADOS
10/10/2025	R\$ 137.561,86	10/10/2025		R\$ 137.561,86

(A) SALDO DO EXERCÍCIO ANTERIOR	R\$ 165.511,69
(B) REPASSES PÚBLICOS NO EXERCÍCIO	R\$ 137.561,86
(C) RECEITAS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS DOS REPASSES PÚBLICOS	R\$ 542,45
(D) OUTRAS RECEITAS DECORRENTES DA EXECUÇÃO DO AJUSTE	R\$ 0,00
(E) TOTAL DOS RECURSOS PÚBLICOS (A+B+C+D)	R\$ 303.616,00
(F) RECURSOS PRÓPRIOS DA ORGANIZAÇÃO SOCIAL	R\$ 0,00
(G) TOTAL DE RECURSOS DISPONÍVEIS NO EXERCÍCIO (E+F)	R\$ 303.616,00

Eliana A. Manin Guerra

ELIANA A MANIN GUERRA

Marina Prearo

MARINA PREARO



BB RENDE FÁCIL

Dados do Cliente

Agência 198-8	Conta 27661-8
Cliente IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE BARIRI	CNPJ 44.690.238/0001-61

Resumo do mês - Outubro/2025

Saldo bruto em 30/09/2025	R\$ 165.511,69
Aplicações no mês:	R\$ 137.561,86
Resgates líquidos no mês:	R\$ 55.973,48
IR sobre resgates no mês:	R\$ 0,00
IOF sobre resgates no mês:	R\$ 0,00
Rendimentos no mês:	R\$ 542,45
Saldo bruto em 31/10/2025:	R\$ 247.642,52

Histórico de movimentação

Data	Histórico	Capital	Rendimento*	IR	IOF	Valor Líquido
30/09/2025	Saldo Anterior	R\$ 165.213,43	R\$ 298,26	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10/10/2025	Aplicação	R\$ 137.561,86	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 137.561,86
13/10/2025	Resgate	R\$ 3.566,06	R\$ 28,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.594,48
13/10/2025	Resgate	R\$ 52.096,79	R\$ 282,21	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 52.379,00
31/10/2025	Saldo Final	R\$ 247.112,44	R\$ 530,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

* Rendimento desde o início da aplicação, referente ao capital resgatado.

☐ Visualizar Pix agrupados



Consultas - Extrato de conta corrente

G336030809118106046
03/11/2025 08:51:33

Cliente - Conta atual

Agência 198-8
Conta corrente 27661-8 STA CASA REFORMA PS 1
Período do extrato 10 / 2025

Lançamentos

Dt. balancete	Dt. movimento	Ag. origem	Lote	Histórico	Documento	Valor R\$	Saldo
02/09/2025		0000	00000	000 Saldo Anterior			0,00 C
10/10/2025		0198	99015	870 Transferência recebida	550.198.000.030.121	137.561,86 C	
				10/10 16:22 PREF MUNIC B C-FUMDSAU			
10/10/2025		0000	14397	900 Pix - Rejeitado	101.557.481.950.081	55.973,48 ~~X~~	
				10/10 15:57 Conta do recebedor inexíst			
10/10/2025		0000	13105	144 Pix - Enviado	101.001	55.973,48 ~~X~~	
				10/10 15:57 ACASI CONSTRUTORA LTDA			
10/10/2025		0000	00000	351 BB Rende Fácil	9.903	137.561,86 D	0,00 C
				Rende Facil			
13/10/2025		0000	13105	144 Pix - Enviado	101.301	55.973,48 D	✓
				13/10 10:19 ACASI CONSTRUTORA LTDA			
13/10/2025		0000	00000	798 BB Rende Fácil	9.903	55.973,48 C	✓ 0,00 C
				Rende Facil			
31/10/2025		0000	00000	999 S A L D O			0,00 C

*** A CONTA NAO FOI MOVIMENTADA ***

Aceita Pix? Adote a opcao favorita dos clientes e receba as vendas em tempo real. Cadastre sua chave Pix PJ no BB Digital, App ou agencias.

OBSERVAÇÕES:

Transação efetuada com sucesso por: JG289367 MARINA PREARO.



ORGÃO PÚBLICO CONVENIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BARIRI
ENTIDADE GERENCIADA: IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE BARIRI
ENDEREÇO: AV ANTONIO J DE CARVALHO, 409 CEP: 17250182 CNPJ: 44.690.238/0001-61
RESPONSÁVEL PELA ORGANIZAÇÃO SOCIAL: MARINA PREARO
CONVÊNIO: T. CONV. 03/2025 REFORMA PS - 1
EXERCÍCIO: 10/2025

ITEM	DOCUMENTO		NATUREZA DESPESAS	DESCRIÇÃO DA DESPESA	RAZÃO SOCIAL DO CREDOR	CNPJ / CPF DO CREDOR	PAGAMENTO	
	DATA	NUMERO					DATA	Nº
1	10/10/2025	501	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	EMPREITADA GLOBAL	ACASI CONSTRUTORA LTDA	33898240000104	13/10/2025	
								R\$ 55.973,48

TOTAL: R\$55.973,48

Eliana A. Manin Guerra

ELIANA A MANIN GUERRA



MARINA PREARO

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
13/10/2025 - AUTOATENDIMENTO - 10.20.19
0198800198 0001

Comprovante Pix

CLIENTE: STA CASA REFORMA PS 1
AGENCIA: 0198-8 CONTA: 27.661-8

=====

SOBRE A TRANSACAO

ID: E0000000020251013131909194061075
CNPJ DO PAGADOR: 44.690.238/0001-61
VALOR: R\$55.973,48
TARIFA: R\$10,00
DATA: 13/10/2025 - 10:19:50

PAGO PARA: Acasi Construtora Ltda
CNPJ: 33.898.240/0001-04
CHAVE PIX: 33898240000104
INSTITUICAO: 00360305 CAIXA ECONOMICA FEDERAL
AGENCIA: 2032 - CONTA: 12920000005781390720
TIPO DE CONTA: Conta Corrente

Esta transação pode ser tarifada em até 0,99%,
com valor máximo de R\$10,00. O valor definitivo
poderá ser consultado no BBDPJ.

Notificacao enviada em: 13/10/2025 - 10:19:51

=====

DOCUMENTO: 101301
AUTENTICACAO SISBB: B.A82.366.1B2.7E5.5A7

=====

Central de Atendimento BB
4004 0001
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB
0800 729 0722
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produ-
tos e servicos.

Ouvidoria
0800 729 5678
Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e Demais canais de
atendimento.

Atendimento a deficientes auditivos ou fala
0800 729 0088
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao
e outros produtos e servicos de Ouvidoria.

TERMO DE CONVÊNIO
Nº: 03/2025



MUNICÍPIO DE JAHU

Município de Jahu

NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e



Número da NFS-e

501

Código de Verificação de Autenticidade

I352HK22Y

Data e Hora de Emissão da NFS-e

10/10/2025 às 07:08:06

Chave de Acesso

W841YVY9IIA17G0H4CJZ2OH7Y8HMRTKU

Para certificação da autenticidade acesse
<http://servicos.jau.sp.gov.br:8090/issweb>,
 menu consultas e informe os dados desta
 NFS-e.

Informações Fiscais

Exigibilidade do ISS Exigível	Número do Processo	Município de Incidência do ISS BARIRI-SP	Local da Prestação BARIRI - SP
----------------------------------	--------------------	---	-----------------------------------

Número do RPS	Série do RPS	Tipo do RPS	Data do RPS	Competência
				10/10/2025

Optante Simples Nacional 2 - Não	Incentivo Fiscal 2 - Não	Regime Especial Tributação Microempresário e Empresa de Pequeno Porte (ME EPP)	Tipo ISS Sobre Faturamento
-------------------------------------	-----------------------------	---	-------------------------------

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ 33.898.240/0001-04	RG/Inscrição Estadual 401.280.144.118	Inscrição Municipal 005693400	Nome/Razão Social ACASI CONSTRUTORA LTDA
Logradouro AV. AVENIDA DO CAFE, 947	Complemento	Bairro VILA NETINHO PRADO	
CEP 17208010	Cidade JAU-SP	Telefone (14)3416-2534	E-mail gguermandi2005@hotmail.com

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ/Documento 44.690.238/0001-61	RG/Inscrição Estadual ISENTO	Inscrição Municipal	Nome/Razão Social IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE BARIRI
Logradouro AV. ANTONIO JOSE DE CARVALHO, 409	Complemento	Bairro CENTRO	
CEP/Cod.Postal 17250-182	Cidade/Pais BARIRI - SP	Cod. IBGE 14 3602 6522	E-mail financeiro@santacasabariri.com.br

Discriminação dos Serviços

Qtde.	Un. Medida	Descrição	Vir. Unitário	Total
1,00	UN	Referente 1a. Medicao do Contrato nr. 03/2025, recurso convenio 03/2025. "Adequação do Pronto Socorro". CNO Nº 90.025.32952/75 Valor material aplicado - R\$ 22.169,00 Valor MDO - R\$ 35.030,55 Serviços Executados no Período de 01/09/2025 a 30/09/2025 Dados Bancários: Banco: Caixa Economica Federal Ag.: 2032 - Conta: 578109072-0 - OP.003 Acasi Construtora Ltda Base de Calculo do INSS conforme artigo 117 da IN RFB 2.110/2022	57.199,55	R\$ 57.199,55

Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISS

LC 116/2003: 07.02	Aliquota 4,00%	Atividade Município 000007.0000002	Código CNAE 4120400
Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil,			
Valor Total dos Serviços R\$ 57.199,55	Desconto Incondicionado R\$ 0,00	Deduções Base Cálculo R\$ 22.169,00	Base de Cálculo R\$ 35.030,55
Total do ISS R\$ 1.401,22		ISS Retido 2 - Não	Desconto Condicionado R\$ 0,00

Retenções de Impostos

PIS R\$ 0,00	COFINS R\$ 0,00	INSS (35.030,55 x 3,50%) R\$ 1.226,07	IRRF R\$ 0,00	CSLL R\$ 0,00	Outras Retenções R\$ 0,00
-----------------	--------------------	--	------------------	------------------	------------------------------

Valor Líquido da NFS-e: R\$ 55.973,48

Val. Aprox. Tributos: Federal (13,45%) R\$7.693,34 Estadual (0,00%) R\$0,00 Municipal (4,33%) R\$2.476,74

Informações Complementares

8 2032
C.C. 578109072-0

TERMO DE CONVÊNIO
Nº: 03/2025

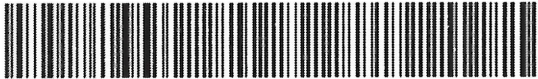
RECEBI(EMOS) DE ACASI CONSTRUTORA LTDA O SERVIÇO CONSTANTE DA NFS-e DE NÚMERO 501 E CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO I352HK22Y.

Data

CPF/RG

Assinatura

RECEBEMOS DE ACASI CONSTRUTORA LTDA OS PRODUTOS / SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADO AO LADO EMISSION: 10/10/2025 - DEST. / REM.: IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA - VALOR TOTAL: R\$ 22.169,00		NF-e Nº 000000434 SÉRIE 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE ACASI CONSTRUTORA LTDA RUA FLAVIO PIRES DE CAMPOS, 71 - JD ANA CAROLINA - CEP:17208-432 - JAU - SP TEL:		DANFE DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº 000000434 fl. 1 / 1 SÉRIE 001	 CHAVE DE ACESSO 3525 1033 8982 4000 0104 5500 1000 0004 3410 0000 5500 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
NATUREZA DE OPERAÇÃO SIMPLES REMESSA		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 135253017084794 10/10/2025 07:09:54	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 401280144118	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIB.		CNPJ / CPF 33.898.240/0001-04

DESTINATÁRIO / REMETENTE NOME / RAZÃO SOCIAL IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA		CNPJ / CPF 44.690.238/0001-61	DATA DA EMISSÃO 10/10/2025
ENDEREÇO AV. ANTONIO JOSE DE CARVALHO, 409	Bairro / Distrito CENTRO	CEP 00000-000	DATA SAÍDA / ENTRADA 10/10/2025
MUNICÍPIO BARIRI	FONE / FAX	UF SP	INSCRIÇÃO ESTADUAL
			HORA DA SAÍDA 07:09:53

CÁLCULO DO IMPOSTO					
BASE DE CÁLCULO DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE CÁLC. ICMS SUBST.	VALOR DO ICMS SUBST.	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS	
0,00	0,00	0,00	0,00	22.169,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESP. ACESS.	VALOR DO IPI	VALOR TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.169,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA 9 - SEM FRETE	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
ENDEREÇO		MUNICÍPIO			UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
QUANTIDADE 298	ESPÉCIE VOLUMES	MARCA DIVERSOS	NUMERAÇÃO DIVERSOS	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO	

DADOS DO PRODUTO / SERVIÇOS													
CÓDIGO DO PROD. / SERV.	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM / SH	CST	CFOP	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	DESCONTO	BASE CALC. ICMS	VALOR I.C.M.S.	VALOR LPI	ALÍQUOTAS ICMS IPI
000000188	REVESTIMENTO CERAMICO 90X90	69072100	040	5949	M2	240,00	64,60	15.504,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
000000128	SOLEIRA GRANITO	68029390	040	5949	MT	40,00	152,00	6.080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
000000009	ARGAMASSA	32149000	040	5949	SC	18,00	32,50	585,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Referente 1a. Medicao do Contrato nr. 03/2025, recurso convenio 03/2025. "Adequacao do Pronto Socorro". Remessa de material aplicado conforme Nota Fiscal de servico nr. 501 emitida em 10-10-2025	TERMO DE CONVÊNIO Nº: 03/2025



Santa Casa Bariri

TERMO DE RECEBIMENTO PARCIAL DA OBRA

REF.: REFORMA PARA ADEQUAÇÃO DO PRONTO SOCORRO – PARTE I

No dia 09 de outubro de 2025, foi lavrado o presente Termo de Recebimento Parcial da Obra, para constar que a obra de **REFORMA PARA ADEQUAÇÃO DO PRONTO SOCORRO – PARTE I**, localizada na Av. Cel. Antônio José de Carvalho, 409 – Centro, no Município de Bariri, terceirizada pela Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Bariri à empresa **ACASI CONSTRUTORA LTDA**, através do chamamento público nº 01/2025, foram executadas de acordo com as normas técnicas pertinentes, bem como de acordo com a planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, memorial descritivo e projetos, de forma que a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Bariri está autorizada a liberar a **1ª medição** no valor total de **R\$ 57.199,55 (cinquenta e sete mil cento e noventa e nove reais e cinquenta e cinco centavos)** pela empreita realizada, conforme o Contrato nº 03/2025, celebrado com a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Bariri no dia 04 de agosto de 2025.

MARINA PREARO

Dir. Administrativa Santa Casa Bariri – CPF 032.006.341-03



Documento assinado digitalmente

LUIS AFONSO ALBANESE MATIUSO

Data: 09/10/2025 10:16:0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LUIS AFONSO ALBANESE MATIUSO

Arquiteto e Urbanista – CAU A173360-5

ACASI
CONSTRUTORA
LTDA:33898240000104

Assinado digitalmente por ACASI CONSTRUTORA LTDA
33898240000104
DN: cn=BR, c=br, ou=ACASI, ou=Certificado Digital PJ A1,
ou=Videoconferencia, ou=3807333000180, ou=AC SyngularID
Munipia, cn=ACASI CONSTRUTORA LTDA:33898240000104
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2025-10-09 10:24:16
Foxit Reader Versão: 9.7.2

ACASI CONSTRUTORA LTDA

Representante legal

IRMANDADE SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE BARIRI

Rua Antônio Jose de Carvalho, 409 - Centro - Bariri-SP - CEP 17.250-182

CNPJ: 44.690.238/0001-61 | CNES: 2791676 |

controladoria@santacasabariri.com.br (14) 3662-6522

TERMO DE CONVÊNIO

Nº: 03/2025

REFORMA PARA DEQUAÇÃO DO PRONTO SOCORRO - PARTE I
AV. Cel. Antônio José de Carvalho, 409 - Vila Santa Teresinha, Bariri
Bariri, 07 de Janeiro de 2025

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Item	Descrição	Valor em R\$	1º Mês		2º Mês		3º Mês		4º Mês		5º Mês		6º Mês		7º Mês		8º Mês	
			%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1.	ALVENARIAS E ELEMENTOS ESTRUTURAS / SUPERESTRUTURA	R\$ 4.057,59	100,00%	R\$ 4.057,59	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$
2.	BARRAS DE APOIO	R\$ 5.717,19	0,00%	R\$	0,00%	R\$ 5.717,19	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$
3.	PISOS E REVESTIMENTOS	R\$ 41.044,61	66,47%	R\$ 27283,29	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$
4.	BANCADAS / SOLEIRAS / PEITORIS	R\$ 20.868,34	40,94%	R\$ 8543,21	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$
5.	ELEMENTOS METÁLICOS / ESQUADRIAS	R\$ 113.653,96	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$
6.	PINTURA	R\$ 33.948,46	2,09%	R\$ 7102,23	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$
7.	FORROS / MARCENARIA	R\$ 35.450,21	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$
8.	LOÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 40.308,70	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$
9.	REDE DE GASES / MEDICINAS	R\$ 28.710,37	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$
10.	AR CONDICIONADO E VENTILAÇÃO	R\$ 2.348,07	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$
11.	REFORMA ELÉTRICA	R\$ 45.025,95	36,88%	R\$ 16605,23	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$
Total do Mês			15,41%	R\$ 57.189,55	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$	0,00%	R\$
Total Acumulado			15,41%	R\$ 57.189,55	15,41%	R\$ 57.189,55	15,41%	R\$ 57.189,55	15,41%	R\$ 57.189,55	15,41%	R\$ 57.189,55	15,41%	R\$ 57.189,55	15,41%	R\$ 57.189,55	15,41%	R\$ 57.189,55
																		R\$ 371.133,44

Bariri, 09 de outubro de 2025

ACASI
CONSTRUTORA
LTDA:33898240000104

Acasi Construtora Ltda
Alexandre Carvalho Silvia
Administrador

Luis Afonso Albanese Matiuso
Arquiteto e Urbanista
CAU: A173360-5

TERMO DE CONVÊNIO
Nº: 03/2025

gov.br
Documento assinado digitalmente
LUIZ AFONSO ALBANESE MATIUSO
Data: 09/10/2025 09:14:07-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>



ACASI CONSTRUTORA LTDA
 Av. do Café, nº 947 – Vila Netinho Prado
 Jaú – SP - Cep.: 17208-010
 CNPJ.: 33.898.240/0001-04 - I.E.: 401.280.144,118
 Fone: (14) 3418-6442 / (14) 99830-5347

Objeto: REFORMA PARA ADEQUAÇÃO DO PRONTO SOCORRO - PARTE I						CDHU 196, nov/2024,						
Local: Av. Cel José de Carvalho, nº 409 - Vila Terezinha - Bariri/SP						CDHU: 196						
Bilh.: 32,07% - BDI para itens dos blocos de custo (CDHU, SINAPI/SP, SIURB)						SIURB, julho/2024, Desonerada						
Jaú/SP, 12 de Agosto de 2023						MEDICÃO I						
Item	Código	Fonte	Descrição	QTD	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI	QTD	Unidade	Preço Total com BDI	Executado %
1 ALVENARIAS E ELEMENTOS ESTRUTURAIS / SUPERESTRUTURA								R\$ 4.057,59				
1.1	11.20.130	CDHU	Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) em elementos de concreto	20	M	R\$ 307,23	R\$ 405,76	R\$ 4.057,59	20	M	R\$ 4.057,59	100%
2 BARRAS DE APOIO								R\$ 5.717,19				
2.1	30.01.030	CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	9,00	UN	R\$ 157,26	R\$ 207,70	R\$ 1.869,26				
2.2	30.01.061	CDHU	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1,1/4", comprimento 25 a 30 cm	10,00	UN	R\$ 165,08	R\$ 218,02	R\$ 2.180,19				
2.3	30.01.120	CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4" x 400 mm	1,00	UN	R\$ 144,84	R\$ 191,30	R\$ 191,30				
2.4	30.01.010	CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	6,00	M	R\$ 186,32	R\$ 246,07	R\$ 1.476,44				
3 PISOS E REVESTIMENTOS								R\$ 41.944,61				
3.1	18.06.103	CDHU	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	275	M	R\$ 5,70	R\$ 7,52	R\$ 2.088,51	275	M	R\$ 2.088,51	100%
3.2	18.08.090	CDHU	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIIa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	100	M2	R\$ 136,74	R\$ 180,59	R\$ 18.058,89	100	M2	R\$ 18.058,89	100%
3.3	18.06.102	CDHU	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	390	M2	R\$ 41,68	R\$ 55,05	R\$ 20.917,20	130	M2	R\$ 7.155,88	100%
4 BANCADAS / SOLEIRAS / PEITORIS								R\$ 20.858,34				
4.1	44.02.062	CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	10,00	M2	R\$ 933,23	R\$ 1.232,51	R\$ 12.325,13				
4.2	19.01.062	CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	40,00	M	R\$ 161,72	R\$ 213,58	R\$ 8.543,21	40,00	M	R\$ 8.543,21	100%
5 ELEMENTOS METÁLICOS / ESQUADRIAS								R\$ 113.653,98				
5.1	25.01.070	CDHU	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	38,00	M2	R\$ 309,34	R\$ 408,55	R\$ 15.524,81				
5.2	25.01.050	CDHU	Caixilho em alumínio maxin-ar com vidro, linha comercial	4,00	M2	R\$ 449,95	R\$ 594,25	R\$ 2.377,01				
5.3	25.02.042	CDHU	Porta de correr em alumínio tipo lambri branco, sob medida	42,00	M2	R\$ 894,18	R\$ 1.180,95	R\$ 49.599,76				
5.4	25.02.310	CDHU	Porta de abrir em alumínio tipo lambri, sob medida - cor branca	16,00	M2	R\$ 1.232,97	R\$ 1.628,38	R\$ 26.054,13				
5.5	25.01.240	CDHU	Caiblo fixo em alumínio, sob medida - branco	10,00	M2	R\$ 1.093,69	R\$ 1.444,44	R\$ 14.444,43				
5.6	26.01.142	CDHU	Vidro liso laminado colorido de 8 mm	10,00	M2	R\$ 428,09	R\$ 565,38	R\$ 5.653,81				
6 PINTURA								R\$ 35.948,49				
6.1	33.02.060	CDHU	Massa corrida a base de PVA	40,00	M2	R\$ 13,44	R\$ 17,76	R\$ 710,23	40,00	M2	R\$ 710,23	100%
6.2	33.10.010	CDHU	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo	600,00	M2	R\$ 26,54	R\$ 35,05	R\$ 21.030,54				
6.3	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	300,00	M2	R\$ 30,81	R\$ 40,69	R\$ 12.207,69				
7 FORNOS / MANGUEIARIA								R\$ 35.450,21				
7.1	22.02.010	CDHU	Forno em placa de gesso liso fixo	230,00	M2	R\$ 86,73	R\$ 114,54	R\$ 26.344,72				
7.2	23.08.040	CDHU	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	3,00	M2	R\$ 2.298,15	R\$ 3.035,17	R\$ 9.105,50				
8 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS								R\$ 40.398,79				
8.1	44.01.160	CDHU	Lavatório de louça pequeno com coluna suspensa - linha especial	18,00	UN	R\$ 969,40	R\$ 1.280,29	R\$ 23.045,25				
8.2	44.01.052	CDHU	Bacia sifonada de louça com tampa - 6 litros	2,00	UN	R\$ 329,39	R\$ 435,03	R\$ 870,06				
8.3	30.08.060	CDHU	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	4,00	UN	R\$ 1.049,62	R\$ 1.386,24	R\$ 5.544,95				
8.4	44.20.280	CDHU	Tampa de plástico para bacia sanitária	4,00	UN	R\$ 45,34	R\$ 59,88	R\$ 239,52				
8.5	44.06.300	CDHU	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	6,00	UN	R\$ 257,30	R\$ 339,81	R\$ 2.038,89				
8.6	44.06.200	CDHU	Tanque em aço inoxidável	1,00	UN	R\$ 1.313,63	R\$ 1.734,90	R\$ 1.734,90				
8.7	44.03.645	CDHU	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	18,00	UN	R\$ 141,74	R\$ 187,19	R\$ 3.369,42				
8.8	44.03.510	CDHU	Torneira de parede antiderramamento, DN= 3/4"	1,00	UN	R\$ 559,44	R\$ 738,86	R\$ 738,86				
8.9	44.01.270	CDHU	Cuba de louça de embutir oval	1,00	UN	R\$ 125,07	R\$ 165,17	R\$ 165,17				
8.10	44.03.360	CDHU	Ducha higiênica cromada	2,00	UN	R\$ 580,97	R\$ 767,28	R\$ 1.534,56				
8.11	44.03.315	CDHU	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	7,00	UN	R\$ 93,06	R\$ 122,91	R\$ 860,36				
8.12	48.05.040	CDHU	Torneira de bacia, DN= 1 1/2"	1,00	UN	R\$ 126,27	R\$ 166,76	R\$ 166,76				
9 REDE DE GASES MEDICINAIS								R\$ 28.710,37				
9.1	103836	SINAPI	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 22 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 04/2022	120,00	M	R\$ 99,66	R\$ 131,62	R\$ 15.794,40				
9.2	92311	SINAPI	COTOVELO EM COBRE, DN 15 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 04/2022	30,00	UN	R\$ 14,22	R\$ 18,78	R\$ 563,37				
9.3	92287	SINAPI	COTOVELO EM COBRE, DN 22 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM PRUMADA DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 04/2022	150,00	UN	R\$ 18,12	R\$ 23,93	R\$ 3.590,16				
9.4	92329	SINAPI	LUVA EM COBRE, DN 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 04/2022	30,00	UN	R\$ 9,83	R\$ 12,98	R\$ 389,53				
9.5	92315	SINAPI	LUVA EM COBRE, DN 22 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 04/2022	12,00	UN	R\$ 13,73	R\$ 18,13	R\$ 217,52				
9.6	92332	SINAPI	TE EM COBRE, DN 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 04/2022	6,00	UN	R\$ 20,47	R\$ 27,03	R\$ 162,18				
9.7	92318	SINAPI	TE EM COBRE, DN 22 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 04/2022	12,00	UN	R\$ 30,52	R\$ 40,31	R\$ 483,70				
9.8	93104	SINAPI	CONECTOR EM BRONZELATÃO, DN 15 MM X 1/2", SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 04/2022	6,00	UN	R\$ 19,18	R\$ 25,33	R\$ 151,97				
9.9	93054	SINAPI	CONECTOR EM BRONZELATÃO, DN 22 MM X 3/4", SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM PRUMADA DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 04/2022	10,00	UN	R\$ 22,82	R\$ 30,14	R\$ 301,39				
9.10	95252	SINAPI	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2021	10,00	UN	R\$ 112,22	R\$ 148,21	R\$ 1.482,12				
9.11	93085	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO EM COBRE, DN 22 MM X 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, PONTA X BOLSA, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 04/2022	23,00	UN	R\$ 16,57	R\$ 21,89	R\$ 503,42				
9.12	17010074	SIURB	POSTO DE CONSUMO DE O2 OU AR VÁCUO OU N2O	36,00	UNID	R\$ 92,12	R\$ 121,67	R\$ 4.380,03				
9.13	17010076	SIURB	PAINEL DE ALARME PARA O2 OU AR VÁCUO OU N2O SOMENTE O APARELHO, SEM INSTALAÇÃO	1,00	UNID	R\$ 522,90	R\$ 690,59	R\$ 690,59				
10 AR CONDICIONADO E VENTILAÇÃO								R\$ 2.348,07				
10.1	43.05.030	CDHU	Exaustor elétrico em plástico, vazão de 150 a 190m³/h	1,00	UN	R\$ 457,34	R\$ 604,01	R\$ 604,01				
10.2	46.27.060	CDHU	Tubo de cobre flexível, espessura 1/32" - diâmetro 1/4", inclusive conexões	40,00	M	R\$ 19,34	R\$ 25,55	R\$ 1.021,85				
10.3	43.20.130	CDHU	Caixa de passagem para condicionamento de ar tipo Split, com saída de dreno único na vertical - 39 x 22 x 6 cm	4,00	UN	R\$ 40,72	R\$ 53,78	R\$ 215,12				
10.4	89865	SINAPI/SP	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2022	20,00	M	R\$ 19,20	R\$ 25,35	R\$ 507,09				
11 REFORMA ELÉTRICA								R\$ 45.925,95				
11.1	101896	SINAPI/SP	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 10/2020	1,00	UN	R\$ 593,58	R\$ 783,94	R\$ 783,94	1,00	UNID	R\$ 783,94	100%
11.2	92992	SINAPI/SP	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2021	50,00	M	R\$ 93,52	R\$ 123,51	R\$ 6.175,48				
11.3	92988	SINAPI/SP	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2021	50,00	M	R\$ 52,52	R\$ 69,36	R\$ 3.467,99				

TERMO DE CONVÊNIO

Nº: 03/2025

11.4	39.10.240	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 95 mm²	9,00	UN	R\$ 29,24	R\$ 38,62	R\$ 347,58				
11.5	39.10.160	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 50 mm²	9,00	UN	R\$ 22,44	R\$ 29,64	R\$ 266,76				
11.6	41.11.712	CDHU	Luminária LED redonda de embutir para parede ou piso, área interna ou externa, bivolt - potência 6 W	15,00	UN	R\$ 110,81	R\$ 146,34	R\$ 2.195,16				
11.7	41.31.040	CDHU	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W	35,00	UN	R\$ 319,95	R\$ 422,56	R\$ 14.789,43				
11.8	91985	SINAPI/SP	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/2023	16,00	UN	R\$ 33,89	R\$ 44,76	R\$ 716,16				
11.9	92023	SINAPI/SP	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/2023	10,00	UN	R\$ 59,59	R\$ 78,70	R\$ 786,98	10,00	UNID	R\$ 786,98	100%
11.10	91959	SINAPI/SP	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/2023	8,00	UN	R\$ 53,14	R\$ 70,16	R\$ 561,43	8,00	UNID	R\$ 561,43	100%
11.11	91961	SINAPI/SP	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/2023	4,00	UN	R\$ 68,50	R\$ 90,47	R\$ 361,87	4,00	UNID	R\$ 361,87	100%
11.12	91953	SINAPI/SP	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/2023	10,00	UN	R\$ 35,02	R\$ 46,26	R\$ 462,57	10,00	UNID	R\$ 462,57	100%
11.13	91993	SINAPI/SP	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/2023	14,00	UN	R\$ 56,44	R\$ 74,54	R\$ 695,71	14,00	UNID	R\$ 695,71	100%
11.14	92004	SINAPI/SP	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/2023	37,00	UN	R\$ 66,17	R\$ 87,40	R\$ 2.155,79	37,00	UNID	R\$ 2.155,79	100%
11.15	91996	SINAPI/SP	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/2023	13,00	UN	R\$ 41,53	R\$ 54,85	R\$ 475,40	13,00	UNID	R\$ 475,40	100%
11.16	92008	SINAPI/SP	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/2023	49,00	UN	R\$ 56,31	R\$ 74,37	R\$ 2.429,56	49,00	UNID	R\$ 2.429,56	100%
11.17	92000	SINAPI/SP	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/2023	2,00	UN	R\$ 36,64	R\$ 48,39	R\$ 64,52	2,00	UNID	R\$ 64,52	100%
11.18	98307	SINAPI/SP	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 11/2019	7,00	UN	R\$ 49,99	R\$ 66,02	R\$ 462,15				
11.19	93654	SINAPI/SP	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 10/2020	5,00	UN	R\$ 11,98	R\$ 15,82	R\$ 79,12	5,00	UNID	R\$ 79,12	100%
11.20	93662	SINAPI/SP	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 10/2020	5,00	UN	R\$ 56,58	R\$ 74,72	R\$ 373,60	5,00	UNID	R\$ 373,60	100%
11.21	93663	SINAPI/SP	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 10/2020	1,00	UN	R\$ 56,58	R\$ 74,72	R\$ 74,72	1,00	UNID	R\$ 74,72	100%
11.22	93664	SINAPI/SP	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 10/2020	5,00	UN	R\$ 60,31	R\$ 79,64	R\$ 398,22	5,00	UNID	R\$ 398,22	100%
11.23	37.13.900	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 63 A	1,00	UN	R\$ 74,60	R\$ 98,53	R\$ 98,53	1,00	UNID	R\$ 98,53	100%
11.24	37.13.910	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 400 V, corrente de 80 A até 125 A	1,00	UN	R\$ 1.447,12	R\$ 1.911,21	R\$ 1.911,21	1,00	UNID	R\$ 1.911,21	100%
11.25	37.17.090	CDHU	Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA - 4 polos	1,00	UN	R\$ 333,90	R\$ 440,98	R\$ 440,98	1,00	UNID	R\$ 440,98	100%
11.26	37.17.110	CDHU	Dispositivo diferencial residual de 100 A x 30 mA - 4 polos	1,00	UN	R\$ 311,74	R\$ 411,72	R\$ 411,72	1,00	UNID	R\$ 411,72	100%
11.27	38.21.330	CDHU	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 200 x 100 mm, com acessórios	30,00	M	R\$ 161,51	R\$ 213,31	R\$ 3.199,68	30,00	M	R\$ 3.199,68	100%
11.28	38.07.300	CDHU	Perfilado perfurado 38 x 38 mm em chapa 14 pré-zincada, com acessórios	30,00	M	R\$ 42,39	R\$ 55,98	R\$ 839,69	30,00	M	R\$ 839,69	100%
TOTAL GERAL								R\$ 371.133,44	TOTAL MEDIÇÃO 1	R\$ 57.139,55		

Bariri, 09 de Outubro de 2025

ACASI
CONSTRUTORA
LTDA:33898240000104

Acasi Construtora Ltda
Alexandre Carvalho Silva
Administrador

Luis Afonso Albanese Matiuso
Arquiteto e Urbanista
CAU: A173360-5

Documento assinado digitalmente



LUIS AFONSO ALBANESE MATIUSO
Data: 09/10/2025 09:14:07-0300
Verifique em <https://validar.itf.gov.br>

TERMO DE CONVÊNIO

Nº: 03/2025